

**ЗАКОН
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ****О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ
НА ТЕРРИТОРИИ РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Принят
Рязанской областной Думой
26 ноября 2003 года

(в ред. Законов Рязанской области
от 24.12.2003 N 102-ОЗ, 29.12.2003 N 108-ОЗ, от 26.02.2004 N 11-ОЗ,
от 07.04.2004 N 20-ОЗ, от 09.04.2004 N 24-ОЗ, от 30.06.2004 N 49-ОЗ,
от 04.05.2005 N 42-ОЗ, от 18.11.2005 N 118-ОЗ, от 03.04.2006 N 43-ОЗ,
от 07.05.2007 N 53-ОЗ, от 17.10.2007 N 138-ОЗ, от 08.02.2010 N 3-ОЗ,
от 09.10.2014 N 59-ОЗ, от 05.08.2015 N 51-ОЗ, от 13.11.2015 N 77-ОЗ,
от 12.05.2017 N 29-ОЗ, от 27.11.2017 N 87-ОЗ,
Закона Рязанской области от 16.11.2018 N 71-ОЗ)

Статья 1. Общие положения

Настоящим Законом в соответствии с главой 30 части второй Налогового кодекса Российской Федерации на территории Рязанской области устанавливается и вводится налог на имущество организаций (далее - налог).

Настоящий Закон определяет налоговую ставку, особенности определения налоговой базы отдельных объектов недвижимого имущества, порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу.
(в ред. Законов Рязанской области от 17.10.2007 N 138-ОЗ, от 08.02.2010 N 3-ОЗ, от 09.10.2014 N 59-ОЗ)

Иные элементы налогообложения определяются согласно главе 30 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

Статья 1.1. Особенности определения налоговой базы в отношении отдельных объектов недвижимого имущества

(введена Законом Рязанской области от 09.10.2014 N 59-ОЗ)

Налоговая база как кадастровая стоимость имущества определяется в отношении следующих видов недвижимого имущества:

административно-деловых центров и торговых центров (комплексов) и помещений в них;

нежилых помещений, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания;

(в ред. Закона Рязанской области от 12.05.2017 N 29-ОЗ)

объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в Российской Федерации через постоянные представительства, а также объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не относящихся к деятельности данных организаций в Российской Федерации через постоянные представительства;

жилых домов и жилых помещений, не учитываемых на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета.
(абзац введен Законом Рязанской области от 05.08.2015 N 51-ОЗ)

Статья 2. Налоговая ставка

(в ред. Закона Рязанской области от 09.10.2014 N 59-ОЗ)

Налоговая ставка устанавливается в размере 2,2 процента, если иное не предусмотрено настоящей статьей.

Налоговая ставка в отношении магистральных трубопроводов, линий энергопередачи, а также сооружений, являющихся неотъемлемой технологической частью указанных объектов, устанавливается в 2015 году в размере 1,0 процента, в 2016 году - 1,3 процента, в 2017 году - 1,6 процента, в 2018 году - 1,9 процента.
(в ред. Закона Рязанской области от 12.05.2017 N 29-ОЗ)

Налоговая ставка в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, устанавливается в 2015 году в размере 1,5 процента, в 2016 году - 1,5 процента, в 2017 году - 1,75 процента, в 2018 году и последующие годы - 2,0 процента. При этом для налогоплательщиков, применяющих систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности и (или) упрощенную систему налогообложения, налоговая ставка в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость (за исключением указанных в абзаце пятом статьи 1.1 настоящего Закона), устанавливается в 2016 году в размере 0,3 процента, в 2017 году - 0,6 процента, в 2018 году - 0,9 процента, в 2019 году - 1,2 процента, в 2020 году и последующие годы - 1,5 процента.
(в ред. Законов Рязанской области от 05.08.2015 N 51-ОЗ, от 13.11.2015 N 77-ОЗ)

Налогообложение в отношении железнодорожных путей общего пользования и сооружений, являющихся их неотъемлемой технологической частью, производится по налоговым ставкам, указанным в пункте 3.2 статьи 380 Налогового кодекса Российской Федерации.
(абзац введен Законом Рязанской области от 12.05.2017 N 29-ОЗ)

Абзац утратил силу с 1 января 2019 года. - Закон Рязанской области от 16.11.2018 N 71-ОЗ.

Статья 2.1. Налоговые льготы

(введена Законом Рязанской области от 17.10.2007 N 138-ОЗ)

Предоставление налоговых льгот отдельным категориям налогоплательщиков осуществляется в соответствии с Законом Рязанской области "О налоговых льготах".

Статья 3. Отчетный период

(в ред. Закона Рязанской области от 30.06.2004 N 49-ОЗ)

1. Отчетными периодами по налогу устанавливаются первый квартал, полугодие и девять месяцев календарного года.

2. Утратила силу. - Закон Рязанской области от 17.10.2007 N 138-ОЗ.

Статья 4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей

1. По итогу налогового периода налогоплательщики уплачивают сумму налога, исчисленную в порядке, предусмотренном Налоговым кодексом Российской Федерации, в срок не позднее 1 апреля года, следующего за истекшим налоговым периодом.
(в ред. Закона Рязанской области от 24.12.2003 N 102-ОЗ)

2. Авансовые платежи по налогу, исчисленные в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации за отчетный период, уплачиваются налогоплательщиками не позднее 1 мая, 1 августа и 1 ноября календарного года.
(в ред. Закона Рязанской области от 24.12.2003 N 102-ОЗ)

Абзац утратил силу. - Закон Рязанской области от 17.10.2007 N 138-ОЗ.

Статья 5. Утратила силу. - Закон Рязанской области от 08.02.2010 N 3-ОЗ.

Статья 6. Заключительные положения

Настоящий Закон вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2004 года.

Глава администрации области
В.Н.ЛЮБИМОВ

26 ноября 2003 года

N 85-ОЗ
