

# Строительство гемодиализного центра «Фрезениус Медикл Кеа»



# Строительство клинико-диагностического центра



## Диализный центр Fresenius в Рязани

В новом центре будет оказываться плановая амбулаторная помощь пациентам с хронической почечной недостаточностью



## Клинико-диагностический центр

Высококачественные медицинские услуги инновационного направления

**2000 м<sup>2</sup>**  
площадь центра

**100%**  
частное  
финансирование

**260**  
млн. рублей  
объем инвестиций

**60**  
рабочих  
мест

### Масштаб проекта

**21 850**

процедур в год  
производится  
в Рязанской области

**11 850**

дефицит процедур  
гемодиализа в год  
в Рязанской области

**36 000**

процедур в год  
сможет проводить  
ДЦ «Фрезениус»



**FRESENIUS  
MEDICAL CARE**

**I квартал 2012—II квартал 2014**  
срок реализации проекта

**Июнь 2014**  
ввод в эксплуатацию

**308**  
численность  
персонала

**2200 м<sup>2</sup>**  
площадь центра

**687**  
руб./посещение —  
средний чек

**153,2**  
млн. рублей  
оборудование

### Масштаб проекта

**100%**

частное  
финансирование  
проекта

**412**  
млн. рублей

объем инвестиций

**459**  
тыс.

количество посещений  
в год при загрузке  
75%

### Новые рабочие места



# Платный путепровод над железнодорожным полотном



## Платный путепровод в Рязани

Первый в России частный и первый платный путепровод общего пользования

**100%** частное финансирование  
**254** млн. рублей объем инвестиций  
**13090** поток машин в сутки  
**20 ₺** плата за проезд  
**4 года** срок окупаемости

### Цели проекта



Увеличение пропускной способности маршрута и создание устойчивой транспортной связи



Повышение безопасности дорожного движения и ж/д сообщения за счет ликвидации ж/д переезда



Замещение бюджетных субсидий частными инвестициями



Формирование у населения навыков и культуры пользования платными автодорогами

### Результаты проекта

#### Реализация проекта

Построен первый в России частный платный путепровод  
 Исключительно за счет частного капитала

#### Новая правовая схема

обеспечивает баланс интересов населения, власти, частного инвестора и РЖД



#### Выгода

Небольшая плата за проезд  
 Отсутствие затора на пункте оплаты

#### Новая методология

Постепенный ввод объекта в режим эксплуатации на платной основе

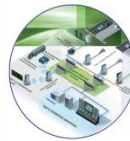
#### Решена транспортная проблема

В первую неделю поток через путепровод рос на 50% ежедневно  
 В апреле был превышен суточный поток через ж/д переезд

# Создание системы комплексной безопасности дорожного движения



## Система комплексной безопасности дорожного движения (СКБДД)



**800** млн. рублей объем инвестиций  
**78** комплексов фото- и видеofиксации  
**2014** ввод в эксплуатацию  
**600** млн. рублей ежегодный доход в бюджет области

### Цели проекта



Снижение аварийности и тяжести последствий ДТП



Сохранение человеческих жизней



Сохранение автомобильных дорог



Улучшение дорожной инфраструктуры



Наполнение бюджета

Позволит снизить количество ДТП в регионе в 1,5 раза и увеличить межремонтный срок эксплуатации автомобильных дорог на 25-30%.

### Элементы обустройства автодорог



Пункты весового и габаритного контроля (передвижные и стационарные)



Системы фото- и видеofиксации



Средства регулирования дорожного движения

# Создание туристско-рекреационного кластера «Рязанский»

## I очередь — Рязанский район



## II очередь — Рыбновский район

### Въездная зона музея-заповедника С.А. Есенина



## Результаты за период 2011—2013 гг



**2012 год**

введён в эксплуатацию аквапарк «Горки»

**2013 год**

введён в эксплуатацию парк-отель «Берега» в составе комплекса «Окская жемчужина»

## Объём вложенных средств в 2011—2013 гг

